

Купить квартиру за 5 190 000 рублей на Чернопрудная улица, 10 к3

Ярославская область, Ярославль, Чернопрудная улица, 10 к3

5 190 000 Р

91 053Р за м<sup>2</sup>



57.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 10

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 57,2 кв.м расположена в развитом районе с продуманной инфраструктурой. Объект не угловой, что обеспечивает хорошую теплоизоляцию, а благодаря панорамным окнам на север и юг в помещениях всегда много естественного света. В квартире установлены современные стеклопакеты ПВХ, надежно защищающие от шума и холода. Планировка функциональная: просторная кухня, две изолированные комнаты, удобный коридор и вместительная кладовая для хранения вещей. Отделка практичная и качественная: пол на кухне и в прихожей выложен плиткой, в комнатах уложен ламинат. Особого внимания заслуживает лоджия площадью 6 кв.м — она застеклена трехкамерными стеклопакетами ПВХ, утеплена и отделана пластиковыми панелями с линолеумом на полу. Это пространство можно использовать как зону отдыха, кабинет или дополнительное место для хранения. Дворовая территория благоустроена: пешеходные дорожки, детские и спортивные площадки, зоны отдыха с лавочками. В шаговой доступности расположен детский сад, что делает квартиру особенно привлекательной для семей с детьми. Район отличается развитой инфраструктурой — вблизи есть магазины, аптеки, кафе, остановки общественного транспорта, обеспечивающие быстрый доступ к центру города и основным магистралям. Квартира находится в хорошем состоянии, готова ...

👁 0 с 11.08.2025, обновлен 11.08.2025

Продавец: [Истомина Анастасия Дмитриевна](#)

Телефон: [+79108200317](tel:+79108200317)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 2  | Этаж             | 8              |
| Этажей всего      | 10 | Площадь<br>кухни | 12.00 кв.<br>м |

