

Купить квартиру за 2 400 000 рублей на ул Труфанова, 10

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, ул Труфанова, 10

2 400 000 Р

80 000Р за м²



30.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается светлая однокомнатная квартира в тихом зеленом районе с развитой инфраструктурой. Общая площадь 32,5 м² включает просторную комнату (19 м²), кухню (6 м²) и совмещенный санузел с кафельной отделкой. Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного панельного дома 1966 года постройки, в 2024 году проведен профилактический ремонт крыши — протечек нет и не было. Планировка не угловая, подъезд средний, на площадке всего 4 квартиры, соседи поддерживают чистоту и порядок. Большое окно в комнате выходит во двор, обеспечивая обилие естественного света. Пространство позволяет зонировать помещение под разные нужды или при желании преобразовать квартиру в современную студию. В кухне рационально расставлена мебель, заменены трубы, установлены пластиковые окна с широкими подоконниками из натуральных материалов. В квартире выполнен косметический ремонт с элементами декоративной отделки, оставлены стиральная машина, холодильник, кондиционер и кухонная мебель. Дом находится во второй линии микрорайона, в уютном закрытом дворе с парковочными местами. Подъезд с свежим ремонтом, в квартире хорошая шумоизоляция, зимой тепло, нет сырости. Район обладает всей необходимой инфраструктурой: сетевые магазины, отделение Сбербанка, общественный транспорт, детские сады и школы в шаговой доступности. Квартира ...

👁 0 с 13.08.2025, обновлен 13.08.2025

Продавец: [Прохоров Алексей Викторович](#)

Телефон: [+79807732966](tel:+79807732966)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

