

Купить квартиру за 4 690 000 рублей на ул Маланова, 23

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, ул Маланова, 23

4 690 000 Р

120 256Р за м²



39.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

ДОМ СДАН И ВВЕДЕН В ЭКСПЛУАТАЦИЮ!!! В продаже отличная однокомнатная квартира в новом доме ! Плюсы на которые стоит обратить внимание: - НОВЫЙ КИРПИЧНЫЙ ДОМ(красивый и тёплый) - ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ГАЗОВОЕ ОТОПЛЕНИЕ(плата за «коммуналку»около 2 тыс.руб) УДАЧНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ КВАРТИРЫ: 7 этаж, окна на солнечную сторону - УДОБНАЯ ПЛАНИРОВКА; - ПРОСТОРНАЯ ОСТЕКЛЕННАЯ ЛОДЖИЯ; - ВЫСОКИЕ ПОТОЛКИ 2.7м; - ИДЕАЛЬНАЯ ПРИДОМОВАЯ ТЕРРИТОРИЯ (детская площадка, площадка для спорта и отдыха, тротуары, озеленение, большая стоянка для авто); - ПРОСТОРНАЯ , КРАСИВАЯ ВХОДНАЯ ГРУППА, качественные стильные лифты; - В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ ВСЁ НЕОБХОДИМОЕ : школы, магазины, детские сады, остановка общественного транспорта, парк. - 5 мин ДО ЦЕНТРА ГОРОДА на авто; - Отделка предчистовая: стены оштукатурены, стяжка на полу, лоджии остекленены, выполнена разводка электрики, установлены выключатели, розетки, радиаторы отопления, входная металлическая дверь. ГАРАНТИЯ И ЧИСТОТА СДЕЛКИ.ПОМОЩЬ В ОФОРМЛЕНИИ ИПОТЕКИ. Код пользователя: 151585 Номер в базе: 9583693

👁 1 с 14.08.2025, обновлен 15.08.2025

Продавец: [Ярандаева Наталья Васильевна](#)

Телефон: [+79807001496](tel:+79807001496)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	12.00 кв. м

