

Купить квартиру за 5 630 840 рублей на улица Калинина, 37

Ярославская область, Ярославль, улица Калинина, 37

5 630 840 Р

97 083Р за м²



58.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Объект № 16958 Уютная двухкомнатная квартира по цене от застройщика в 15 минутах езды от центра города! ЖК «Новосёлки» – современный жилой комплекс в перспективном районе с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. Надёжный застройщик – Ярославльзаказчик. Характеристики квартиры: - Общая площадь: 58,23 м² - Этаж: 5 из 5 (кирпичный дом, средний подъезд) - Планировка: - Просторная кухня: 11,59 м² - Раздельный санузел: 3.24 + 1.5 м² - Балкон-лоджия: 3,34 м² (есть потенциал для утепления и расширения жилого пространства) - Две изолированные комнаты – 14,97 и 9,49 м² - Отделка: предчистовая (стяжка, разведенные коммуникации, выровненные стены – останется только финальный ремонт под ваш стиль) Почему стоит выбрать эту квартиру? □ Отличное расположение: - Шаговая доступность к ТЦ «Вернисаж», «Лемана Про», «Шоколад» (магазины, кафе, кино, развлечения) - Близко к образовательным учреждениям – ВУЗы, колледжи, школы и детские сады - Удобный выезд на Московскую трассу и Костромское шоссе (легко добираться до Гаврилов-Яма, Ростова, Костромы, Москвы и окружной дороги) - 15 минут до центра Ярославля - Остановки общественного транспорта рядом – множество маршрутов - Рядом историческая достопримечательность 18 века – Усадьба Коковцевых □ Комфорт для жизни: - Кирпичный дом – отличная ...

👁 0 с 18.08.2025, обновлен 18.08.2025

Продавец: [Рытов Ярослав Владимирович](#)

Телефон: [+79654281629](tel:+79654281629)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	12.00 кв. м

