

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на ул Лисицына, 28

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, ул Лисицына, 28

3 650 000 Р

107 353Р за м²



34.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Код объекта: 1724368. Квартира находится в самом центре г. Ярославль, в шаговой доступности от всех основных достопримечательностей исторического центра: набережной Волги, Спасо-Преображенского монастыря, Ярославского вокзала, многочисленных музеев, кафе и ресторанов. Удобный доступ к общественному транспорту, рядом остановки троллейбусов и автобусов. В пешей доступности школы и детские сады, продуктовые магазины и аптеки. Основные характеристики - Тип квартиры: 1-комнатная - Площадь: 33,8 м² - Этаж: 5 - Дом: благоустроенный, ухоженный двор Состояние Квартира требует ремонта — предусмотрены работы по обновлению отделки, инженерных коммуникаций и оборудования. Это даёт возможность перепланировки и оформления интерьера по собственному проекту или под конкретный формат аренды. Инвестиционный потенциал - Подходит под долгосрочную аренду: стабильный спрос благодаря центральной локации, близости к учебным заведениям и транспортным узлам. - Отлична для посуточной аренды: высокая туристическая и деловая активность в историческом центре обеспечивает постоянный поток гостей. - Ремонт под ключ позволит существенно повысить доходность и окупаемость вложений. Дополнительные преимущества - Благоустроенный двор и инфраструктура повышают привлекательность для арендаторов. - Возможность ...

👁 1 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Долотцев Алексей Борисович](#)

Телефон: [+79926684268](tel:+79926684268)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

