

Купить квартиру за 10 290 000 рублей на Кудрявцева ул, 9

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, Кудрявцева ул, 9

10 290 000 Р

139 242Р за м²



73.90 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

13.20 м²

Кухня

6 из 13

Этаж

ПРОДАМ 2-х комнатную квартиру на ул. Кудрявцева д.9 Ленинский район ("Пятерка"). Просторная квартира, с высокими потолками 2.7 Кирпичный дом 2015 года постройки. 6 этаж / 13-этажного дома. Общая площадь квартиры 73.9 кв.м. Удобная планировка: просторный коридор, два сан. узла, комнаты 19 кв.м. и 21 кв.м., большая кухня 13.2 кв.м. Выход на лоджию из кухни и комнаты, лоджия остеклена системой ПВХ "теплое остекление". В квартире ремонт от застройщика. Установлен кухонный гарнитур с варочной панелью, остается частично мебель. Квартира теплая и светлая в середине дома Окна квартиры выходят во двор. Огороженная территория и видеонаблюдение. Квартира в прямой продаже. Быстрый выход на сделку. Один взрослый собственник. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности от дома расположены школа: 74 им. Ю.А. Гагарина, 36, продуктовые магазины, аптеки, поликлиника 2 и поликлиника РЖД Медицина, рестораны, Юбилейный парк. Отличная транспортная доступность - различный транспорт в любой район города. До центра города 10 минут на городском транспорте. Показ в удобное для Вас время, по предварительной договоренности!

👁 0 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Ветер Перемен](#)

Телефон: [+79201330266](tel:+79201330266)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	6	Этажей всего	13
Состояние объекта	хорошее	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	2 санузла с/у
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	13.20 кв. м
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет

