

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на улица Лисицына, 28

Ярославская область, Ярославль, улица Лисицына, 28

3 650 000 Р

110 606Р за м²



33.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Код объекта: 1724368. Квартира находится в самом центре г. Ярославль, в шаговой доступности от всех основных достопримечательностей исторического центра: набережной Волги, СпасоПреображенского монастыря, Ярославского вокзала, многочисленных музеев, кафе и ресторанов. Удобный доступ к общественному транспорту, рядом остановки троллейбусов и автобусов. В пешей доступности школы и детские сады, продуктовые магазины и аптеки. Основные характеристики - Тип квартиры: 1комнатная - Площадь: 33,8 м² - Этаж: 5 - Дом: благоустроенный, ухоженный двор Состояние Квартира требует ремонта — предусмотрены работы по обновлению отделки, инженерных коммуникаций и оборудования. Это даёт возможность перепланировки и оформления интерьера по собственному проекту или под конкретный формат аренды. Инвестиционный потенциал - Подходит под долгосрочную аренду: стабильный спрос благодаря центральной локации, близости к учебным заведениям и транспортным узлам. - Отлична для посуточной аренды: высокая туристическая и деловая активность в историческом центре обеспечивает постоянный поток гостей. - Ремонт под ключ позволит существенно повысить доходность и окупаемость вложений. Дополнительные преимущества - Благоустроенный двор и инфраструктура повышают привлекательность для арендаторов. - Возможность ...

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108213938](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

