

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на Угличская улица, 46

Ярославская область, Ярославль, Угличская улица, 46

3 100 000 Р

68 889Р за м²



45.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается 2-комнатная квартира в Ленинском районе Ярославля! ??? Адрес: ул. Угличская, Ленинский район ??? Общая площадь: 45,2 м² ??? Кухня: 6 м² ??? Санузел: отдельный ??? Окна: пластиковые, выходят на обе стороны дома ??? Отопление: квартира теплая и сухая, горячее водоснабжение от газовой колонки ??? Комнаты: смежные ??? Этаж: 1 из 5 (не угловая, квартира в середине дома) Одним из ключевых преимуществ данной квартиры является её расположение на первом этаже, что открывает широкие возможности для коммерческого использования. Это идеальный вариант для открытия небольшого офиса, студии или магазина. Высокие потолки и большие окна создают атмосферу простора и света, что будет привлекать клиентов и посетителей. Квартира требует ремонта, что дает возможность создать пространство по своему вкусу. Один собственник более 5 лет, без обременений. Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой: в непосредственной близости расположены магазины, кафе, остановки общественного транспорта и другие необходимые объекты. Удобный доступ к основным транспортным артериям города позволит легко добраться до центра и других ключевых точек. Не упустите возможность приобрести эту квартиру, которая может стать не только вашим уютным домом, но и успешным бизнес-проектом! ...

👁 1 с 27.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Жидкова Елена Михайловна](#)

Телефон: [+79159600947](tel:+79159600947)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

