

Купить квартиру за 5 850 000 рублей на улица Калинина, 43

Ярославская область, Ярославль, улица Калинина, 43

5 850 000 Р

75 000Р за м<sup>2</sup>



78.00 м<sup>2</sup>

Общая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 10

Этаж

Добрый день! Продаётся просторная ДВУХ-комнатная квартира с уникальной планировкой и вместительной гардеробной 7 м<sup>2</sup>. ! Продажа БЕЗ КОМИССИИ ! Безопасно и с удовольствием юридически сопроводим Вашу сделку, деятельность нашего агентства застрахована на 20 000 000 р. Будем рады покупкам с нами и у нас!) Описание и фотографии СООТВЕТСТВУЮТ действительности :) ПРО ДОКУМЕНТЫ: - ПЕРЕПЛАНИРОВОК и ОБРЕМЕНЕНИЙ – нет. - Укажем ПОЛНУЮ стоимость в договоре. - ПОКАЖЕМ все документы. - Мы в ПРЯМОЙ продаже, готовы СРАЗУ выходить на сделку. - Квартира подходит под ИПОТЕКУ, готовы помочь с вопросом ОДОБРЕНИЯ, при необходимости :) ПРО КВАРТИРУ: Площадь квартиры указана без учёта лоджий! СВЕТЛАЯ и ТЁПЛАЯ квартира с действительно КОМФОРТНОЙ планировкой: - Две ИЗОЛИРОВАННЫЕ комнаты (22,3 и 15,4 м<sup>2</sup>) – с хорошим видом из окна. - ПРОСТОРНАЯ кухня-гостиная (13,3 м<sup>2</sup>) – с выходом на остекленную лоджию. - КОМФОРТНАЯ вместительная прихожая (8 м<sup>2</sup>). - РАЗДЕЛЬНЫЙ санузел (4,5 м<sup>2</sup> + 2,2 м<sup>2</sup>). - Есть просторная гардеробная (7 м<sup>2</sup>). - Остекленные две лоджии (5 и 5,2 м<sup>2</sup>). Наслаждайтесь тишиной и комфортом в этой просторной квартире без соседей сверху! Отличный вид из окон на две стороны дома (двор и улицу) обеспечивает много света в течение дня. Большая комната и возможность оборудовать гардеробную под рабочий кабинет ...

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Лабецкий Недвижимость](#)

Телефон: [+79806537714](tel:+79806537714)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 2  | Этаж             | 10             |
| Этажей всего      | 10 | Площадь<br>кухни | 13.00 кв.<br>м |

