

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на Институтская улица, 13

Ярославская область, Ярославль, Институтская улица, 13

4 300 000 Р

116 216Р за м²



37.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

4 из 25

Этаж

Продается современная просторная 1 комнатная квартира во Фрунзенском районе г.Ярославля в ЖК Арена парк. Квартира расположена на 4 этаже 26-ти этажного дома, с окнами на северо-восточную сторону. Общая площадь квартиры 38,6 кв.м. Кухня 9,83 кв.м. с выходом на балкон Санузел совмещен В квартире выполнен хороший косметический ремонт. Вход в подъезд расположен на уровне земли, что позволяет без усилий перемещаться с коляской, и при необходимости в инвалидном кресле. Вход по смарт-картам. В подъезд смогут попасть только жильцы. Карты служат дольше, чем ключи, их легче найти в сумке или заменить в случае потери. В чистом просторном подъезде расположены три лифта-2 грузопассажирских и 1 пассажирский. Дом оборудован автономной газовой котельной, что позволяет существенно сэкономить на ЖКХ. 5 минут до остановки общественного транспорта, на котором можно уехать в любой конец города. В шаговой доступности Арена-2000 Локомотив, Спортивный комплекс Атлант, парк Нефтяник с водоемом, детские сады, школы, колледж, ВУЗы, больницы и поликлиника, кинотеатры, фитнес-центры с бассейном, магазины. При входе в подъезд есть колясочная, централизованная охрана и служба консьержа, заглубленные в землю контейнеры для мусора, авторская архитектура, индивидуальный дизайн входных групп, дизайнерская отделка ...

👁 0 с 29.08.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Махалова Эльвира Владимировна](#)

Телефон: [+79807736506](tel:+79807736506)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	25	Площадь кухни	10.00 кв. м

