

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Урочская, 22

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, ул Урочская, 22

5 500 000 Р

141 026Р за м²



39.00 м²

Общая

15.60 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Квартира продаётся, пока есть интересующий вариант. Далее сниму. Продаю уютную однокомнатную квартиру в трёхэтажном кирпичном доме 2020 года постройки! Дом качественный - построен из керамического кирпича, всего в нём 20 квартир. Квартира расположена на первом, но при этом высоком этаже. Общая площадь - 39,7 квадратных метров, включая лоджию (4,6 м). Площадь кухни - 10,1 м, жилая площадь - 15,6 м. Из преимуществ: * панорамные окна на лоджии; * окна выходят на две стороны; * отопление от двухконтурного газового котла Nitherm (благодаря этому коммунальные платежи будут невысокими); * в комнате установлена сплит-система; * входная дверь с отличной шумоизоляцией (толщина - 12 см). Квартира в хорошем состоянии, не требует дополнительных вложений. Часть мебели остаётся, так что можно сразу заехать и жить. Есть дополнительное преимущество - место для хранения в подвале. Подвал высокий и всегда сухой. Двор закрытый, безопасный: есть детская площадка и зона для мангала. Посторонних во дворе нет, достаточно места для парковки. Ворота с обеих сторон оснащены автоматикой, по периметру дома установлены камеры. Расположение квартиры порадует любителей прогулок и комфортного передвижения по городу: * до пляжа можно дойти за 10 минут; * рядом остановка общественного транспорта (ул. Дачная); * ...

👁 1 с 29.08.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108160146](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	15.60 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

