

Купить квартиру за 2 950 000 рублей на улица Маланова, 12 к2

Ярославская область, Ярославль, улица Маланова, 12 к2

2 950 000 Р

95 161Р за м<sup>2</sup>



31.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира с косметическим ремонтом. Кирпичный дом 1976 года с хорошей тепло- и звукоизоляцией. Окна выходят на солнечную южную сторону и не во двор, поэтому тихо и спокойно. Квартира теплая, не угловая, зимой горячие батареи. Во всей квартире поменяна электропроводка. Потолки натяжные. Окна ПВХ. На полу ламинат. Кухня площадью 6 м<sup>2</sup>, оставляем кухонный гарнитур и плиту. Газовая колонка автомат - включается самостоятельно при открытии крана. Совмещенный санузел, сантехника не старая, пол и стены в плитке, входит стиральная машина. Новые современные двери. В коридоре оставляем шкаф и вешалку. Квартира готова для проживания, только поклеить обои. Во дворе есть две детских площадки, где дети могут безопасно играть. Открытая парковка во дворе. Через дом находится детская поликлиника. В доступности все магазины, рынок, общественный транспорт. Рядом детсады и школа. Квартира находится на первом этаже пятиэтажного здания Код пользователя: 182433 Номер в базе: 9702546

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108159942](tel:+79108159942)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		



