

Купить квартиру за 5 090 000 рублей на улица Бабича, 22

Ярославская область, Ярославль, улица Бабича, 22

5 090 000 Р

80 794Р за м²



63.00 м²

Общая

39.70 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Арт. 86776570. В продаже уютная 3х-комнатная квартира: г. Ярославль, ул. Бабича, дом 22. 1 взрослый собственник! Никто не прописан и свободна от проживания! Без долгов и обременений! Продажа в связи с переездом в другой город. О доме: -кирпичный дом 1990 года постройки; -обновленный пассажирский лифт, большой технический высокий этаж; -кооперативный дом, своё ТСЖ; -низкие коммунальные платежи, общие коммуникации заменены; О квартире: - 1 взрослый собственник с момента постройки дома; - кухня 8.7 кв.м., комнаты изолированные 10.3 кв.м.+17.6 кв.м.+11.8 кв.м., большая лоджия с окнами ПВХ; - в комнатах деревянные окна, с/у совмещен, в плитке; -на этаже закрытый тамбур, не угловая, в середине дома; -вместительный коридор 7.3 кв.м.; -чистая и тёплая квартира в одной семье; О районе: Дзержинский район с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности: детский сад 69, 114, 109, 18, школы 87, 56, ТЦ Альтаир, Магнит, Дикси, Пятёрочка, почта, апетки, детская и спортивная площадки, остановки общественного транспорта. Звоните, показы в удобное время! Прямая продажа!

👁 1 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79367094032](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	39.70 кв. м	Площадь комнат	10.30 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

