

Купить квартиру за 6 400 000 рублей на улица Некрасова, 52/35

Ярославская область, Ярославль, улица Некрасова, 52/35

6 400 000 Р

92 754Р за м²



69.00 м²

Общая

43.10 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Желаете жить в Центре Ярославля? Есть возможность приобрести 3-комнатную квартиру за разумную цену и воплотить в ней все свои мечты об уютном пространстве. Продаем 3-комнатную квартиру с высокими потолками 3 м удобной планировки. Все комнаты и санузел отдельные. Просторная кухня 11.3 кв.м. с шкафом для хранения. Большая ванная комната с пластиковым окном. Квартира находится на последнем 4-м жилом этаже, над которым полноценный тех. этаж. Некоторые жильцы используют тех. этаж для личных нужд. Окна ориентированы на разные стороны дома: кухня, ванная и большая комната во двор, две жилые комнаты на улицу Некрасова. 3 окна ПВХ, два требуют замены. Входная дверь металлическая. Квартира требует ремонта. Балкона нет. Дом в хорошем состоянии, не смотря на возраст. Сделан ремонт в подъезде. Территория огорожена. Разбита детская площадка и организованы парковочные места для автомобилей. Заезд и вход во двор с двух сторон по домофону. Инфраструктура самая лучшая. Шаговая доступность до всех нужных для жизни учреждений, мест развлечений и отдыха. 3 взрослых собственника. Полная стоимость в договоре купли-продажи. Ждем покупателей!

👁 0 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108205395](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	43.10 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



