

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на улица Бабича, 10/22

Ярославская область, Ярославль, улица Бабича, 10/22

6 500 000 Р

104 839Р за м<sup>2</sup>



62.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 11

Этаж

Продаю светлую, уютную двухкомнатную квартиру с отличной планировкой на 8-ом этаже 10-ти этажного кирпичного дома 2015 года постройки. Единственный взрослый собственник с момента постройки дома, без использования материнского капитала. Полный пакет документов готов к сделке, подходит под ипотечное кредитование. Дом огорожен забором, в доме ТСЖ, автоматический регулятор подачи тепла на дом, в зависимости от температуры воздуха на улице (низкие коммунальные платежи). Общая площадь квартиры 62 м2. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов. Напольное покрытие ламинат Tarkett 33 класса износостойкости. В зоне кухни, коридоре и на балконе уложена керамическая плитка. Установлены дорогие двери из натурального шпона. Во всей квартире матовые натяжные потолки, люстры и светильники остаются. Санузел раздельный, полностью в плитке, вся сантехника импортная. Квартира частично меблированная. Готовы оставить прихожую фирмы Ангстрем из натурального дерева, диван и кресло фирмы Шеридан. В спальне установлена кондиционер. Кухонный гарнитур выполнен на заказ, оснащен посудомоечной машиной, газовой варочной панелью, индукционным духовым шкафом, вытяжкой. Состояние мебели и ремонта близко к идеальному, т.к. проживал один человек. Застекленная удобная и ...

👁 0 с 06.09.2025, обновлен 06.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807734146](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	11
Площадь кухни	10.00 кв. м		



