

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на Фрунзе проспект, д.61

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, Фрунзе проспект, д.61

4 300 000 Р

77 477Р за м²



55.50 м²

Общая

46.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Арт. 87165392. Продается светлая теплая трехкомнатная квартира, с приятной планировкой. (не угловая) Расположение в центре Фрунзенского района, а это активно развивающийся, перспективный район города, что обеспечивает максимально удобную инфраструктуру. Во дворе детская площадка, банк, магазины, образовательные учреждения, парк в шаговой доступности. О доме: - 1979 год постройки - четырехподъездный дом с железобетонными перекрытиями и центральным отоплением - мусоропровод заварен О квартире: - трехкомнатная квартира с двумя смежными и одной изолированной комнатами - отдельный санузел - окна ПВХ - выход из спальни на остекленную широкую лоджию. - все окна на солнечную сторону - трубы ПВХ заменены - радиаторы заменены О районе: - рядом с домом остановка общественного транспорта (42, 49, 41, 41А, 41Б, 56 во все районы города) - четыре детских сада в шаговой доступности - две школы в пяти минутах ходьбы - спортивная школа, открытые тренировочные площадки в парке Судостроитель рядом с домом Условия продажи: - один взрослый собственник (много лет в собственности) - полная стоимость в договоре - квартира свободна от проживания (ключи на момент полной оплаты) Фото третьей комнаты пришлю по запросу. Квартира готова к быстрой сделке. Пишите, с удовольствием отвечу на все вопросы ...

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 12.12.2025

Продавец: [Оганнисян Нара](#)

Телефон: [+79109732907](tel:+79109732907)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	46.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м	Высота потолков	2.5 м
Вид из окон	на улицу		

