

Купить квартиру за 3 540 000 рублей на Матросова проезд, д.116

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, Матросова проезд, д.116

3 540 000 Р

84 286Р за м²



42.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 87194835. Группа компаний «Метро» предлагает к продаже двухкомнатную квартиру по адресу: г. Ярославль, проспект Матросова, д. 11Б. Общие характеристики Тип недвижимости: двухкомнатная квартира Общая площадь: 41,5 м Кухня: 6 м Комнаты: 14,8 м и 12,5 м (раздельные) Этаж: 5 из 5 Материал дома: кирпичный, дом во дворе (спокойно и тихо) Застекленная и утепленная лоджия Установлен бойлер на 30л, на случай отключения горячей воды. Юридическая чистота сделки Квартира свободна от проживания Нет обременений, нет детских долей, отсутствуют задолженности по квартплате Два взрослых собственника Состояние и оснащение Окна ПВХ с энергосберегающим остеклением Раздвижная пластиковая система на лоджии, выведено электроснабжение (светильник, розетка) Санузел раздельный, водопровод выполнен медными трубами (в том числе на кухню) Установлены счетчики воды и электрический водонагреватель на случай отключения ГВС Подводка для стиральной машины на кухне Теплый пол в ванной и на кухне Телефонная точка Квартира угловая, но теплая Дом и подъезд Капитальный ремонт крыши выполнен в 2020 году Чистый подъезд с окнами ПВХ и домофоном Завершается капитальный ремонт дворовой территории Инфраструктура и расположение В шаговой доступности ...

👁 1 с 16.09.2025, обновлен 03.11.2025

Продавец: [Шарнин Даниил](#)

Телефон: [+79109730182](tel:+79109730182)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Высота потолков	2.7 м	Вид из окон	во двор



