

Купить квартиру за 2 750 000 рублей на 2-я Новая улица, 24

Ярославская область, Ярославль, 2-я Новая улица, 24

2 750 000 Р

91 667Р за м²



30.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Продается уютная 1-комнатная квартира по адресу: г. Ярославль, ул. Новая-2я, дом 24. Заволжский район, жилой комплекс Удачный О доме: кирпичный дом 2018 года постройки; уютный и живописный двор, много парковочных мест; ухоженный двор с детской площадкой и лавочками; недалеко от двора оборудована мангальная зона для жильцов дома (посторонние не ходят) установлено видеонаблюдение; чистый, просторный подъезд, есть место для хранения колясок и велосипедов. О квартире: общая площадь квартиры - 30,4 м, кухня 7,4 м2, комната 16 м2, гардеробная 1,2 *1 кв.м индивидуальное газовое отопление (низкие коммунальные платежи, регулируемое отопление и всегда горячая вода). квартира находится на 3/3 этажного дома О районе: квартира находится в Заволжском районе, в экологически чистом и зеленом районе, в шаговой доступности место отдыха ярославцев- Ляпинские карьеры; развитая инфраструктура: в шаговой доступности магазины Магнит , Пятёрочка , школы 47 и 51, детские сады 92 и 174, поликлиника ; остановка общественного транспорта в 3-5 минутах ходьбы. Автобусы 12, 22, 39, 58, 13 Возможна продажа в ипотеку и за материнский капитал. Несколько собственников. Есть несовершеннолетний собственник. Реальному покупателю торг!

👁 1 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79159805402](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



