

Купить квартиру за 2 990 000 рублей на проспект Дзержинского, 46

Ярославская область, Ярославль, проспект Дзержинского, 46

2 990 000 Р

87 941Р за м²



34.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

3 из 12

Этаж

???? Продаётся светлая 1-комнатная квартира с ремонтом на пр-те Дзержинского, 46 (Ярославль, 10 МКР) Преимущества квартиры: · Свежий ремонт: Квартира в отличном состоянии, чистая, светлая, не требует вложений. · Всё продумано: Установлена новая газовая плита, пластиковые окна, железная входная дверь. Трубы и стояки заменены. Установлены счетчики воды и электроэнергии. · Дополнительное пространство: Есть застеклённая лоджия 6 м² (отличный вариант для зоны отдыха или хранения) и практичная кладовка с антресолями. · Удобная планировка: Просторная кухня 9,9 м² и изолированная комната 16,8 м². Преимущества дома и сделки: · Крепкий кирпичный дом с железобетонными перекрытиями, капитальный ремонт подъезда. · Два работающих лифта (пассажирский и грузовой). · Свободная продажа: Квартира продается БЕЗ обременений, ипотеки, НЕ использовался мат. капитал. ВСЕ документы в идеальном порядке. · Никто не зарегистрирован и не проживает. Быстрый выход на сделку. · Чистая юридическая история: Один взрослый собственник. Не требуется согласие супруга/опекунов. Развитая инфраструктура (в шаговой доступности): · Общественный транспорт: Остановка «Улица Громова» в 1-3 минутах ходьбы. · Магазин: «Дикси» возле дома. · Спорт: Фитнес-клуб «Loft», Центр спортивных единоборств, хоккейный комплекс Чемпион, спорткомплекс ...

👁 1 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Плоскина Юрий](#)

Телефон: [+79056332388](tel:+79056332388)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	12	Площадь кухни	10.00 кв. м

