

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на Ленинградский проспект, 74 к2

Ярославская область, Ярославль, Ленинградский проспект, 74 к2

4 100 000 Р

77 358Р за м<sup>2</sup>



53.00 м<sup>2</sup>

Общая

31.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 10

Этаж

Продаётся двухкомнатная квартира с интересной и функциональной планировкой в самом центре Дзержинского района города Ярославля!!! Первая линия Ленинградского проспекта, но на некотором удалении, через второстепенную дорогу, пешеходную и парковую зоны. тёплая и светлая квартира на 10-м этаже 10-этажного дома над квартирой имеется большой технический этаж окна выходят в тихий зелёный двор все комнаты изолированные, санузел раздельный мебель на фото остаётся новым владельцам и уже включена в стоимость! закрытый тамбур на 2 квартиры О доме. дом 1992 года, чистый подъезд, сухой подвал прекрасные доброжелательные тихие соседи О районе. дом расположен в тихой части города, на удалении от шумных магистралей и в 5 минутах пути от ТЦ Альтаир удобная транспортная развязка, рядом остановки общественного транспорта во все районы города в 3х минутах ходьбы развитая инфраструктура, есть всё для комфортной жизни - огромное количество магазинов, аптеки, школы и детские сады, торговые центры (Космос, Альтаир), Парк 30-летия Победы, бассейн, спортивные клубы, центры выдачи О сделке. один взрослый собственник сопровождение сделки до перехода права собственности безопасные расчеты сторон. Юридическая чистота сделки: полная проверка документов по объекту недвижимости, полное сопровождение ...

👁 1 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79159807067](tel:+79159807067)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома       | панельный   |
| Этаж              | 10          | Этажей всего   | 10          |
| Площадь жилая     | 31.00 кв. м | Площадь комнат | 19.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 9.00 кв. м  |                |             |



