

Купить квартиру за 4 350 000 рублей на улица Добрынина, 20Б

Ярославская область, Ярославль, улица Добрынина, 20Б

4 350 000 Р

98 864Р за м²



44.00 м²

Общая

28.90 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Продается 2-комн. квартира в центральной части Ленинского района г. Ярославль. Во время капитального ремонта использовались качественные материалы, поэтому квартира сохранила отличное состояние. Заменены полы, выровнены стены, заменена проводка. Квартира не угловая, поэтому лишена проблемы промерзания стен и сырости. Балкон застеклен окнами-слайдер. Санузел совмещенный в плитке, сделаны выводы для стиральной машины, теплый пол, сантехника Grohe, долговечная чугунная ванна. С актуальной планировкой можно ознакомиться на последней фотографии. Окна квартиры выходят на зеленую зону - не будет шума автомобилей и пешеходов. Кухонный гарнитур и шкаф купе в спальне включены в стоимость и останутся покупателю. Дом кирпичный. Находится под управлением УПРАВДОМ ЛЕНИНСКОГО РАЙОНА . Расположение дома обеспечивает высокий уровень тишины и безопасности: отсутствуют соседство с оживленными дорогами, трамвайными путями, круглосуточными магазинами и общежитиями. Инфраструктура спального района центральной части города. Школа 30 (300 м.), детский сад (180 м), остановки общественного транспорта с удобной развязкой на ул. Чкалова (350 м.), сетевые магазины в двух минутах пешком. Один взрослый собственник, без зарегистрированных лиц. Более 5 лет в собственности. Квартира освобождена и готова к быстрой ...

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79806613262](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	28.90 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

