

Купить квартиру за 4 690 000 рублей на улица Калинина, 39

Ярославская область, Ярославль, улица Калинина, 39

4 690 000 Р

72 154Р за м<sup>2</sup>



65.00 м<sup>2</sup>

Общая

42.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 10

Этаж

Продаётся просторная трёхкомнатная квартира в городе Ярославль по адресу: улица Калинина, 39. Общая площадь составляет 65,2 кв. м, из которых 42 кв. м жилая площадь и 10 кв. м площадь кухни. Квартира расположена на 2 этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 1994 году. Высота потолков составляет 2,5 метра, а окна выходят как на улицу, так и во двор. Квартира без ремонта, что открывает отличные возможности для воплощения ваших дизайнерских идей и создания интерьера своей мечты. Планировка включает в себя три комнаты и одну лоджию. Санузел в квартире отдельный, что удобно для семейного проживания. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание в нём комфортным. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда найдётся место для вашего автомобиля. Дом поддерживается в хорошем состоянии. Район, в котором находится квартира, предлагает развитую инфраструктуру. В шаговой доступности есть школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Также рядом расположены магазины, где можно легко совершать повседневные покупки. Данная квартира продаётся без обременений. Все документы готовы к сделке, а покупка возможна в том числе и в ипотеку. Схема сделки: опека. Альтернатива не требуется. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить ...

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807720631](tel:+79807720631)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома      | панельный   |
| Этаж              | 2           | Этажей всего  | 10          |
| Площадь жилая     | 42.00 кв. м | Площадь кухни | 10.00 кв. м |



