

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на переулок Коммунаров, 7

Ярославская область, Ярославль, переулок Коммунаров, 7

4 400 000 Р

115 789Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Жилая

19.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 12

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира(евродвушка) в Ярославле, переулок Коммунаров дом 7. Общая площадь квартиры составляет 38.6 кв. м, из которых просторная кухня-гостиная — 19.5 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 12-этажного кирпичного дома, построенного в 2022 году. Высота потолков — 2.7 метра, что создает ощущение пространства и уюта. В квартире сделан ремонт, что позволяет вам сразу же въехать и жить с комфортом. Стены - обои под покраску, сан.узел в плитке, хорошая металлическая входная дверь. Планировка включает кухню гостиную, одну комнату и совмещенный санузел. Есть утепленная и остекленная лоджия, где можно обустроить зону отдыха или рабочее пространство. Новым собственникам останется: хороший кухонный гарнитур с бытовой техникой(варочная панель, вытяжка, духовой шкаф), обеденный стол, модульная стенка, компьютерный стол, кондиционер, прихожая, шкаф-купе в комнате, комод. Из окон открывается вид на улицу, на зеленую зону, что делает квартиру светлой и уютной. Дом оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтами, поэтому перемещение по этажам будет удобным. Видео наблюдение по периметру всего дома. Во дворе много мест для парковки. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города без пробок. Продажа возможна в ипотека ...

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79106639292](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	12
Площадь жилая	12.00 кв. м	Площадь кухни	19.00 кв. м



