

Купить квартиру за 3 890 000 рублей на улица Труфанова, 8 к2

Ярославская область, Ярославль, улица Труфанова, 8 к2

3 890 000 Р

62 742Р за м²



62.00 м²

Общая

44.50 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

В продаже уютная 3-комнатная квартира с отличной локацией. КВАРТИРА: -Общая площадь 62,5 кв.м. -Все 3 комнаты отдельные, хорошей правильной формы (квадратные); - гостиная - 18 кв.м; - комната для гостей - 16 кв.м.; -спальня 15 кв.м. с выходом на лоджию; -Кухня 6,5 кв.м. -Квартира очень уютная и очень чистая, без современной косметики. -С/у отдельный; Заменены трубы, включая канализационную трубу, установлены счетчики на воду. -Входная дверь металлическая; -Из окна открывается шикарный вид! ДОМ: -Панельный, -1976 года постройки. -В доме организовано ТСЖ. -Шикарная локация дома: в двух шагах от всей инфраструктуры, но в тоже время дом утопает в зелени деревьев! -В шаговой доступности детские сады 120, 10, 193, школа 27; -Детские спортивные и развивающие центры: Чемпион(ледовый дворец), Ярославич(образовательный центр), Центр спортивных единоборств, Спортивно-оздоровительный центр с бассейном; - Лофт-фитнес с бассейном; -в 2025 году открыт новый SPA Termoland в ТЦ Альтаир; -поликлиники, аптеки; -медицинские центры; -остановки общественного транспорта. -сетевые магазины- все рядом! УСЛОВИЯ СДЕЛКИ: -Чистая продажа; -1 собственник; -Полная стоимость в договоре; ЗВОНИТЕ, ЗАПИСЫВАЙТЕСЬ НА ПРОСМОТР!

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807010864](tel:+79807010864)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	44.50 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

