

Купить квартиру за 6 900 000 рублей на ул Институтская, 13

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, ул Институтская, 13

6 900 000 Р

156 818Р за м²

44.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

8 из 25

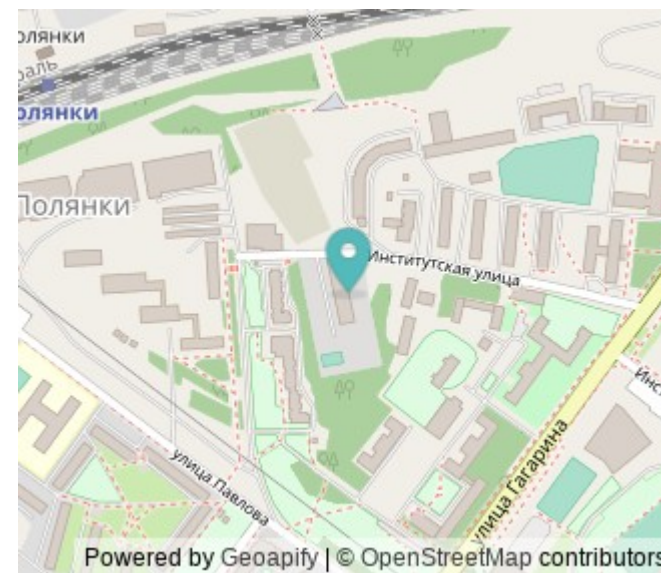
Этаж

Продается двухкомнатная квартира кв. м в современном жилом комплексе Арена Парк . Объект расположен на солнечной стороне, из окон открывается панорамный вид на город. Квартира выполнена по евроформату с качественным ремонтом, предназначенным для комфортного проживания. Вся отделка, инженерные коммуникации, сантехника и электропроводка новые. Установлена новая входная дверь, кухонный гарнитур и вместительный шкаф-купе, изготовленные на заказ. Застекленный балкон оформлен с официального разрешения застройщика. Ключевым преимуществом является полная комплектация мебелью и бытовой техникой, включая два телевизора, холодильник, духовой шкаф, варочную панель и стиральную машину, которые остаются новому владельцу. В квартире установлены счетчики на отопление, что позволяет оптимизировать коммунальные расходы. Жилой комплекс отличается благоустроенной территорией с двором без машин, детской и спортивной площадками, зоной отдыха с лежаками и подсветкой. В подъезде организовано круглосуточное дежурство консьержа, функционируют три лифта. Придомовая территория оборудована парковкой с шлагбаумом. Расположение объекта обеспечивает исключительную транспортную доступность и развитую инфраструктуру: в пешей доступности находятся парк Нефтяник , спортивный комплекс Атлант , ледовый дворец Арена-2000 ...

👁 0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79159808868](tel:+79159808868)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	8	Этажей всего	25
Площадь кухни	8.00 кв. м		

