

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на 2-я Портовая улица, д.7/9

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, 2-я Портовая улица, д.7/9

4 200 000 Р

62 874Р за м²



66.80 м²

Общая

54.00 м²

Жилая

7.50 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Арт. 87466194. Квартира-холст: 3 комнаты для воплощения ваших идей! Эта квартира - уникальная возможность создать жилье вашей мечты! Квартира ждет вашего дизайнерского взгляда! Состояние "под ремонт" - это чистый лист для реализации ваших самых смелых идей, без необходимости переплачивать за чужие решения. Общая площадь - 66,8 кв.м. Железобетонные перекрытия. Почему эта квартира - отличная инвестиция: Местоположение - лучше не придумаешь! Дом находится на ул. 2-я Портовая, д. 7/9. Надежный кирпичный дом 1959 года постройки: Проверенная временем прочность и долговечность. Комфортный 3 этаж: Удобство для всех возрастов. Дружелюбные соседи: Спокойствие и приятная атмосфера в доме. Чистый подъезд: Поддерживается порядок и чистота. Все необходимое - в двух шагах! Супермаркет "Перекресток", аптека "Здоровье", детская площадка и уютное кафе "Кофемания". Район активно развивается, в планах - благоустройство парковой зоны в 5 минутах ходьбы от дома. Отличная транспортная доступность: Остановка общественного транспорта рядом - легко добраться в любую точку города. Готовы принять в зачет вашу недвижимость и рассмотреть варианты ипотеки! Звоните, чтобы обсудить ваши индивидуальные условия. Не откладывайте мечту! Звоните прямо сейчас ...

👁 0 с 19.09.2025, обновлен 20.09.2025

Продавец: [Павлов Николай](#)

Телефон: [+79109733108](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	54.00 кв. м	Площадь кухни	7.50 кв. м
Высота потолков	3.2 м	Отделка	без отделки
Вид из окон	на улицу и двор		

