

Купить квартиру за 37 000 000 рублей на Первомайский переулок, 3В

Ярославская область, Ярославль, Первомайский переулок, 3В

37 000 000 Р

226 994Р за м²



163.00 м²

Общая

90.90 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Неповторимая квартира в центре Ярославля! Локация: Исторический центр города Ярославля, зона ЮНЕСКО. Расстояние до Москвы (Ярославский ж/д вокзал) 271 км., расстояние до Санкт-Петербурга (СП-Главный ж/д вокзал) 856 км. Преимущества: Квартира имеет отдельный вход со двора, оформленный палисадник! О квартире: Планировка квартиры на две стороны света (запад, юго-восток). Окна выходят во двор и межквартальный проезд. Квартира в двух уровнях: 1 этаж 32,3 квм. Холл 21,2 квм. Санузел 3,1 квм. Вместительная гардеробная 6.5 квм и зона хранения под лестницей. Высота потолка 3.05 м. 2 этаж 130,9 квм. 3 жилых комнаты (17.1; 9,4 и 9,0 квм соответственно) + Мастер-спальня 30,6 квм, гостиная 32 квм, Кухня 18.9 квм. Два санузла. Высота потолка 3.0 м. На двух этажах установлен видеодомофон. Коммуникации центральные городские (электроснабжение, газоснабжение, горячее-холодное- водоснабжение, водоотведение, отопление). В подарок (по согласованию) покупателю останется мебель и бытовая техника. О доме: Дом имеет статус памятника истории и культуры Ярославской области Северо-восточный корпус Казанского монастыря, 1817г, второй половины XIX в. Удачное расположение дома внутри квартала, вдали от дорог. Дом 3-х этажный кирпичный. Всего 12 квартир + 4 нежилых помещения (нотариус, магазин, парикмахерская) ...

👁 0 с 20.09.2025, обновлен 20.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79806617705](#)

Характеристики

Количество комнат	5	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	90.90 кв. м	Площадь комнат	17.10 кв. м
Площадь кухни	18.00 кв. м		

