

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на Ленинградский пр-кт, 88/23

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, Ленинградский пр-кт, 88/23

4 300 000 Р

74 138Р за м²



58.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

14 из 17

Этаж

Предлагается к продаже просторная двухкомнатная квартира в Дзержинском районе г. Ярославля! О доме: 17 этажный панельный дом 1991 года постройки. Имеется 2 лифта - пассажирский и грузовой. На площадке тамбура всего 2 квартиры. Соседи доброжелательные и спокойные. Дворовая территория благоустроена, много зелени и деревьев, детская площадка. О квартире: Теплая квартира с возможностью воплощения любых дизайнерских идей в ремонте, грязные подготовительные работы уже выполнены. Планировка распашонкой с изолированными комнатами на обе стороны. В квартире имеется застекленная лоджия. Санузел раздельный, ванная комната в плитке, сантехника поменяна на полипропилен, установлены счетчики на воду. Про инфраструктуру: Удачное расположение на второй линии рядом с Ленинградским проспектом: тихое место с развитой инфраструктурой для комфортного проживания. В пешей доступности все сетевые магазины, ТЦ Нива и Альтаир, Термолэнд, аптеки, пункты выдачи, детская стоматология, заправки и многое другое. Возле дома автобусная остановка - 15 микрорайон, можно уехать в любой конец города без проблем. Также во дворе расположены школа 56 и 3 детских садика (2,18,69), детская школа искусств. Показы по предварительной договоренности. Агентство недвижимости Этажи номер один по версии Сбербанка и ВТБ по количеству ...

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Хомутенко Наталья Евгеньевна](#)

Телефон: [+79109726446](tel:+79109726446)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	14
Этажей всего	17	Площадь кухни	10.00 кв. м

