



Купить квартиру за 5 300 000 рублей на улица Некрасова, 44Б

Ярославская область, Ярославль, улица Некрасова, 44Б

5 300 000 Р

100 000Р за м²



53.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в историческом центре города по улице Некрасова. Квартира представляет интерес для тех, кто ищет вариант для самостоятельной планировки ремонта согласно личным предпочтениям. Квартира обладает выгодной планировкой с изолированными комнатами и раздельным санузлом, что обеспечивает комфортное проживание. Важным преимуществом являются высокие потолки, создающие ощущение простора и открывающие дополнительные возможности для дизайнерских решений. На этаже организован тамбур на две квартиры с кладовой комнатой. Ключевым достоинством объекта является его исключительное расположение. В шаговой доступности находятся вся необходимая инфраструктура: детские сады, школы, торговый центр Аура , Бутусовский парк для прогулок и отдыха, стадион Шинник и цирк. Остановки общественного транспорта расположены рядом, обеспечивая быструю связь с любым районом города. Квартира оформлена в собственность, сделка пройдет максимально прозрачно и быстро. Это предложение — удачная возможность приобрести недвижимость в одном из самых востребованных и атмосферных районов с развитой средой для жизни. Администрацией запланирован ремонт и проведение восстановительных работ внешнего фасада здания. Звоните для получения дополнительной информации и организации просмотра. Будем рады ...



0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807728148](tel:+79807728148)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь кухни	10.00 кв. м		

<https://yaroslavl.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-ulica-nekrasova-44b-18232761227/>

