

Купить квартиру за 6 780 000 рублей на ул Большая Октябрьская, 83/10

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, ул Большая Октябрьская, 83/10

6 780 000 Р

147 391Р за м²



46.00 м²

Общая

25.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Тёплая, светлая и уютная квартира с полным капитальным ремонтом в центре Ярославля. Один взрослый собственник. Квартира площадью 46 кв. м расположена на 4 этаже четырёхэтажного кирпичного дома. Здесь вас ждут высокие потолки (285 см) и полноценная обновлённая инфраструктура жилого пространства. Капитальный ремонт выполнен с особым вниманием к деталям - есть полный инженерный фотоотчёт. В квартире заменены все бытовые коммуникации, электропроводка (провода соответствуют ГОСТу), выровнены пол и стены. Особое внимание уделено комфорту и современным технологиям: * установлено дорогое светодиодное освещение с диммированием и сенсорными выключателями; * работает новая инверторная сплит-система; * в жилой части квартиры уложен влагостойкий ламинат 33 класса, в ванной комнате - тёплый пол; * установлена входная дверь с шумоизоляцией. Вся мебель и техника, которые вы видите на фотографиях, останутся новому владельцу (кроме духового шкафа и микроволновки). Дом кирпичный, тёплый, с хорошей шумоизоляцией. Тихий и зелёный двор после реконструкции радует новыми парковочными местами, асфальтовым покрытием и большой детской площадкой. Соседи - взрослые и доброжелательные люди. Планируется установка шлагбаума в 2026, ремонт фасада и крыши дома. Расположение дома - одно из преимуществ этой квартиры ...

👁 0 с 27.09.2025, обновлен 27.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79109719682](tel:+79109719682)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	25.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



