

Купить квартиру за 35 000 000 рублей на Дачная улица, д.13

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, Дачная улица, д.13

35 000 000 Р

138 999Р за м²



251.80 м²

Общая

38.80 м²

Жилая

64.70 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Арт. 87758310. Продажа 4-х уровневой квартиры в 3-х квартирном доме в 5-ти минутах от Центра Ярославля и в 3-х минутах от реки Волга. О доме: - Блокированный жилой дом с собственным земельным участком, огороженным по периметру забором. - Есть персональное парковочное место. - Перед домом клумбы и лавочки (можно приятно проводить время во дворе дома) . - Фасад сделан из керамогранитной плитки, под ней шуба+ (тепло 100%) О квартире: - Сделан качественный ремонт на всех 4-х уровнях. - Минус 1-й этаж сделан под зону отдыха, просмотров фильмов, вечеринок и встреч с друзьями (барная стойка, просторный и мягкий диван, место под огромную плазму, точечные светильники и подсветка, возможность сделать творческую мастерскую) . 1-й этаж с зоной для отдыха, с возможностью выйти на террасу, которая ведёт во внутренний дворик с газоном (можно пить чай/кофе и дышать свежим воздухом) . 2-й этаж: спальная комната и две детских комнаты полностью готовые для проживания. В детских есть письменные столы, полки под книги, системы хранения вещей. В родительской спальне готовая вместительная гардеробная система (кому интересен обзор - напишите, вышлю видео) . 3 этаж - это почти 60 кв. м. террасы с возможностью сделать зелёный сад, место для качественного отдыха с мангальной зоной и лежаками. Открывается ...

👁 0 с 27.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Власов Алексей](#)

Телефон: [+79201003414](tel:+79201003414)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Наличие балкона	да	Санузел	2 санузла с/у
Площадь жилая	38.80 кв. м	Площадь кухни	64.70 кв. м
Высота потолков	3.2 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	во двор		

