

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на 1-я улица Кольцова, 37

Ярославская область, Ярославль, 1-я улица Кольцова, 37

4 800 000 Р

117 073Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 6

Этаж

Арт. 87919759. Предлагаем вашему вниманию уютную однокомнатную квартиру с индивидуальным газовым отоплением на 4 этаже 6-этажного кирпичного дома. Площадь квартиры оптимальна для комфортного проживания. Встроенный кухонный гарнитур, отличная газовая плита и холодильник остаются для новых жильцов. Площадь кухни 10,5м<sup>2</sup>. Индивидуальный двухконтурный газовый котёл BOSCH обеспечивает автономное отопление и горячую воду. Санузел совмещенный. Также в подъезде установлен счётчик на воду, ведётся видеонаблюдение в подъезде и вокруг дома для вашей безопасности. Отличная шумоизоляция благодаря кирпичной кладке дома. Во дворе и на территории дома есть оборудованная парковочная зона. В подвале дома имеется кладовка 4м<sup>2</sup> для дополнительного хранения вещей, подвал сухой. Тихий и спокойный двор. Рядом находится река Волга — прекрасное место для отдыха и прогулок. В шаговой доступности магазины, аптеки, почта, церковь Чуда Архангела Михаила, школа и детский сад. Не упустите возможность стать владельцем этого замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас для организации просмотра. Возьмем вашу недвижимость в зачет!

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79367094032](#)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | кирпичный   |
| Этаж              | 4           | Этажей всего  | 6           |
| Площадь жилая     | 20.00 кв. м | Площадь кухни | 10.00 кв. м |



