

Купить квартиру за 2 000 000 рублей на Спартаковская улица, 9/2

Ярославская область, Ярославль, Спартаковская улица, 9/2

2 000 000 Р

51 282Р за м<sup>2</sup>



39.00 м<sup>2</sup>

Общая

27.40 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 4

Этаж

Предлагается к продаже светлая 2-х комнатная квартира по адресу: г. Ярославль, ул. Спартаковская, д. 9/2, район Резинотехника, общей площадью 39,2 кв.м, на 4 этаже 4-этажного кирпичного дома. \*Планировка\* - две проходные комнаты площадью 17,6 кв.м и 9,8 кв.м, кухня 5,6 кв.м., санузел совмещенный, коридор, балкон обшит и застеклен деревом. Имеется кладовая комната, которую впоследствии можно переоборудовать в гардеробную. \*Состояние\* - окна пластиковые, требуется косметический ремонт. В настоящее время в доме проводится кап. ремонт. \*Коммуникации\* - все сети в рабочем состоянии, установлены счетчики на воду и газ. \*Дом и район\* - недалеко от дома располагаются школа, детский сад, кафе, столовая, почта, баня, спорткомплекс и стадион, дворец культуры, городской парк, менее 5 мин до остановки общественного транспорта. Поликлиника, стационар, Сбербанк в шаговой доступности. \*Соседи\* - спокойные и адекватные люди. Квартира является обеспечением по кредиту, по которому нет просрочек и задолженностей. Получение согласия банка гарантировано, так как сделка является плановым погашением кредита. Предлагается несколько 100% безопасных и прозрачных механизмов проведения сделки, полностью исключающих риски: 1. Схема с задатком (вариант для покупателей с собственными средствами) 2. Схема с привлечением ...

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108277850](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	27.40 кв. м	Площадь комнат	17.60 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

