

Купить квартиру за 2 700 000 рублей на ул Блюхера, 38

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, ул Блюхера, 38

2 700 000 Р

90 000Р за м²



30.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Без обременений, свободна от регистрации, вся сумма в договоре, один взрослый собственник, без посредников. Квартира теплая, сухая, светлая, угловая. Металлическая входная дверь. Окна пластиковые: в комнате 2 окна и выход на балкон, на кухне одно окно. Балкон застеклен - дерево. Ванная в плитке. Хорошая новая газовая колонка. Из минусов только один: на потолке в комнате и кухне обои, нужно натянуть. Не натягиваю т.к., чтобы новый собственник натянул под свой вкус. Дом управляется ТСЖ, территория благоустроена (зеленые насаждения, детская площадка) и огорожена, видеонаблюдение 24/7: въезд через ворота по звонку, на входе домофон. Парковка на закрытой территории. Коммуналка зимой выходила в районе 3500р/мес. Соседи в доме хорошие, не проблемные. Соседи по площадке взрослые семьи. Из недавнего: ремонт подъездов, кровли и фасадов. Из мебели оставляю стенку, кухню, можно договориться о столах, стульях, шкафах, холодильнике и т.д.

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79109708753](tel:+79109708753)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



