

Купить квартиру за 3 385 000 рублей на проезд Шавырина, 29

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, проезд Шавырина, 29

3 385 000 Р

75 222Р за м²



45.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Идеальное предложение для первой покупки, инвестиции или комфортной жизни! Продаю уютную 2-комнатную квартиру в панельной 5-этажке. Отличное расположение, всё под рукой для комфортной жизни. Удобная планировка: Комнаты выходят на разные стороны, что обеспечивает тишину и много света. Раздельный санузел и просторная кухня 6 м² (покупателю остается кухонный гарнитур). Летом в квартире царит желанная прохлада, когда город изнывает от зноя. Вы забудете, что такое бессонные ночи из-за духоты. Зимой это — тёплое гнёздышко, наполненное уютом где всегда тепло и комфортно. Практичный первый этаж: Идеально для семей с детьми, любителей активного отдыха (не таскать коляски/велосипеды) или для тех, кто ценит быстрое перемещение. Отличная инфраструктура: Всё самое необходимое прямо у дома: Магазины, фитнес-студия «Mamma Mia», легендарная Баня №1 . В шаговой доступности школа №26, №39 , детские сады №8 и №32 . Отдых и парковка: Во дворе есть парковка для вашего авто. Всего в 5 минутах ходьбы преображенная «Павловская роща» для прогулок, пробежек и занятий спортом на свежем воздухе в любое время года. Объективно: Дом: 5-этажный, панельный. Площадь: общая 44,8 м². Этаж: 1 из 5. Балкон: лоджия. Санузел: раздельный. Звоните, чтобы назначить просмотр! Убедитесь сами в преимуществах этой квартиры! ...

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 02.10.2025

Продавец: [Марина Гаврилова](#)

Телефон: [+79108152860](tel:+79108152860)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

