

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на Московский проспект, 163

Ярославская область, Ярославль, Московский проспект, 163

5 200 000 Р

83 871Р за м<sup>2</sup>



62.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

Продаётся просторная трёхкомнатная квартира в кирпичном доме на Московском проспекте!!!! Квартира расположена на 4-м этаже 9-этажного кирпичного дома. Общая площадь 62 кв. м грамотно распределена между уютными жилыми комнатами общей площадью 38.4 кв. м и практичной кухней в 7.5 кв. м. Перепланировка не делалась, что сохранило первоначальную, продуманную планировку. Окна выходят на обе стороны дома, обеспечивая прекрасную инсоляцию и сквозное проветривание, при этом окна двух комнат и кухни выходят на солнечную сторону, наполняя пространство светом. В одной из комнат для вашего комфорта уже произведена замена окна с балконной дверью на современный стеклопакет. В доме функционируют лифт и мусоропровод, что добавляет бытового удобства. Жизнь здесь невероятно комфортна благодаря развитой инфраструктуре: в шаговой доступности находятся гимназия, школы, детские сады, магазины, аптеки, ТЦ Шоколад, ТЦ Вернисаж, остановки общественного транспорта, ДК Нефтяник, а также ухоженный парк для прогулок и отдыха. Прилегающая территория благоустроена: есть детские площадки, уютные места для отдыха, зелёные насаждения и удобная парковка напротив подъезда. Этот уютная и светлая квартира — прекрасная возможность обрести свой уютный уголок в развитом и спокойном районе с развитой инфраструктурой ...

👁 0 с 02.10.2025, обновлен 02.10.2025

Продавец: [Владимир Глущенко](#)

Телефон: [+79187223947](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

