

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на улица Бабича, 17

Ярославская область, Ярославль, улица Бабича, 17

3 500 000 Р

100 000Р за м²



35.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаю уютную 1-комнатную квартиру в Дзержинском районе. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома. Общая площадь - 35,4 м, из них жилая площадь - 20 м, площадь кухни - 7 м. Квартира находится на солнечной стороне. В квартире сделан хороший ремонт: установлен натяжной потолок, на полу - ламинат, окна - ПВХ. Есть встроенная кухня. Заменены батареи, трубы, стояки, счётчики горячей и холодной воды (проверка - в 2030 году). Центральное отопление. Балкон открытый (не застеклён). Ванная комната выложена кафелем, а входная дверь - Торэкс . Подъезд чистый, мусоропровод заварен. На площадке всего три квартиры, соседи - благополучные люди. В 7 из 15 квартир дома проживает по одному человеку. Придомовая территория ухоженная и озеленённая, ведётся околподъездное видеонаблюдение. Инфраструктура района хорошо развита: в шаговой доступности - остановки общественного транспорта, включая трамвай. Один взрослый собственник. Это отличное место для тех, кто ценит комфорт и уют, кто хочет жить в спокойном районе с развитой инфраструктурой и дружелюбными соседями. id:49916.

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807019184](tel:+79807019184)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



