

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на 2-й Брагинский проезд, 22

Ярославская область, Ярославль, 2-й Брагинский проезд, 22

5 500 000 Р

107 843Р за м²



51.00 м²

Общая

32.20 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

3 из 12

Этаж

ЦЕНА ПО АКЦИИ ДЕЙСТВУЕТ ДО СЕРЕДИНЫ ОКТЯБРЯ!!! Продается отличная квартира в НОВОМ КИРПИЧНОМ доме с ИНДИВИДУАЛЬНОЙ КРЫШНОЙ котельной в Дзержинском районе! КВАРТИРА ОТ СОБСТВЕННИКА! О ДОМЕ: - Индивидуальное отопление, котельная на крыше обеспечит комфортный климат в квартире круглый год и экономию на коммунальных платежах. - Умный дом - счетчик сам передает Ваши показания потребления электроэнергии каждый месяц - Горячая вода круглый год без отключений.- Небольшой дом всего на 130 квартир.- Закрытая территория с двумя воротами и системой видеонаблюдения безопасный город из 13 камер: 7 уличных и по 1 в каждом подъезде и лифте. - Парковка во дворе дома.- Толстые кирпичные стены обеспечивают отличную тепло и звукоизоляцию. - Помещения для хранения колясок и велосипедов на каждом этаже - Современный тихий лифт с пониженным уровнем шума - Домофон с видеокамерой и функцией распознавания лица. - Детская и спортивная площадка с безопасным прорезиненным покрытием. О КВАРТИРЕ: - Площадь: 51,7 кв.м./ комнаты 14 и 18 кв.м./ кухня 10,16 кв.м/ коридор 5,6 кв.м/ - Увеличенный оконный проем и утепленная лоджия в одной из комнат создают место отдыха и уюта. - Отделка предчистовая white box: на полу бетонная стяжка, стены выровнены зашпаклеваны, разведена электрика и разводка для сантехники, ...

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79159613637](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	12
Площадь жилая	32.20 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



