

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на улица Калинина, 37

Ярославская область, Ярославль, улица Калинина, 37

4 300 000 Р

107 500Р за м²



40.00 м²

Общая

14.50 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаю однокомнатную квартиру в новом жилом комплексе Новоселки , во Фрунзенском, самом востребованном районе города Ярославля. Квартира не угловая, расположена на четвертом этаже. ДОМ СДАН В 2025 году. -Кирпичный - Чистовая отделка - Все коммуникации центральные - На территории дома: тротуары, наземная парковка, детская площадка и зоны отдыха, а так же дополнительно озеленение. - Кухня 12,62 кв.м. - Комната - 15,54 кв.м. - Балкон(застеклен) - 3,34кв.м. - Прихожая - 7 кв.м. В квартире выполнена стяжка на полу,под настил ламината, линолеума и тд., стены оштукатурены и ошпаклеваны(под поклейку обоев),скрытая электропроводка с установленными розетками и выключателями, окна ПВХ , хорошая металлическая входная дверь. Развитая инфраструктура: детские сады: 12, 167; школы: 68 и 28; Факультет психологии, биологии и экологии Ярославского государственного университета имени П.Г.Демидова; продуктовые магазины Перекресток, Магнит, в километре расположен ТРЦ Вернисаж , Леруа Мерлен, остановки общественного транспорта(автобус 1; 13, маршрутные такси 71; 94) Один взрослый собственник. Никто не прописан .Вся сумма в договоре. Быстрый выход на сделку. Звоните, договоримся.

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79109704530](tel:+79109704530)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	14.50 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

