

Купить квартиру за 3 797 600 рублей на Ленинградский проспект, 96/1

Ярославская область, Ярославль, Ленинградский проспект, 96/1

3 797 600 Р

102 638Р за м²



37.00 м²

Общая

18.30 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается современная квартира в новом кирпичном доме! ПРЕИМУЩЕСТВО КВАРТИРЫ Планировка и метраж: Продается квартира с общей площадью 37.6 м², которая включает комнату 18.27 м², кухню 9.97 м², санузел 3.88 м², коридор 4.37 м² и лоджию 3.7 м². Качественная подготовка поверхностей: Стены выровнены штукатуркой, потолки — железобетонная плита, полы имеют полусухую цементно-песчаную стяжку, готовую к укладке финишного покрытия. Готовая разводка коммуникаций: Выполнена скрытая электропроводка с розетками и выключателями, установлены радиаторы отопления, подведены стояки холодного и горячего водоснабжения с приборами учета. Комплектация: Установлены современные стеклопакеты ПВХ и надежная металлическая входная дверь. Сантехника и межкомнатные двери не установлены — у вас есть свобода выбора. ПРЕИМУЩЕСТВО ДОМА И РАЙОНА Современный дом: Дом сдан в 2024 году. Это кирпичный дом с автономной крышной газовой котельной, что гарантирует оптимальный температурный режим и экономию на коммунальных платежах. В подъездах установлены грузопассажирские лифты. Благоустроенная территория: На придомовой территории созданы комфортные условия: детская площадка, площадка для спорта и отдыха, тротуары и озеленение. Парковочные места организованы во дворе и вдоль Ленинградского проспекта. Развитая инфраструктура: ...

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79159815108](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.30 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

