

Купить квартиру за 6 045 000 рублей на ул Ньютона, 49

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, ул Ньютона, 49

6 045 000 Р

104 224Р за м<sup>2</sup>



58.00 м<sup>2</sup>

Общая

32.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 10

Этаж

Продаётся просторная двухкомнатная квартира в престижном районе города! Расположение: Фрунзенский район, прекрасное месторасположение среди зелёных зон и развитой инфраструктуры. Описание недвижимости: Площадь квартиры: 58,9 м<sup>2</sup> Этаж: 6-й из 10 этажей нового кирпичного дома (2022 г.) Вид из окон: южная сторона, солнце весь день, прекрасный вид Отделка: White Box (предчистовая), стены выровнены, потолки подготовлены, полы стянуты — готова к ремонту вашей мечты Планировка: две просторные комнаты (19,6 м<sup>2</sup> + 13 м<sup>2</sup> из спальни выход на застекленную лоджию площадью 3,66 м<sup>2</sup>) и кухня площадью 10,13 м<sup>2</sup> с удобным выходом на застеклённую лоджию 3,45 м<sup>2</sup> Отдельная удобная прихожая площадью 10,96 м<sup>2</sup> Дополнительная кладовка для хранения хозяйственных принадлежностей Ванная комната и туалет раздельные Застекленные лоджии увеличивают пространство и наполняют квартиру светом и свежестью воздуха Инфраструктура района: Все удобства под рукой: Рядом расположены супермаркеты, крупные торговые комплексы, медицинские учреждения, образовательные заведения (школы, детсады) и остановки городского транспорта Обустроенный двор, оборудованный детской площадкой и местами отдыха Чистые подъездные пути и современная система видеонаблюдения обеспечивают безопасность жителей Юридически чистая сделка: - ...

👁 0 с 13.10.2025, обновлен 13.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807005665](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	10
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь комнат	19.60 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



