

Купить квартиру за 74 905 200 рублей на ул Суркова, 3

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, ул Суркова, 3

74 905 200 Р

360 121Р за м²



208.00 м²

Общая

105.00 м²

Жилая

60.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Предлагается к продаже уникальная и единственная в своём роде 4-х комнатная квартира в самом сердце города Ярославля с прекрасными видами на Храм Благовещения Пресвятой Богородицы XVII века и живописную набережную реки Волги в непосредственной близости от Ярославской Стрелки, включенной в список Всемирного наследия ЮНЕСКО. ЖК Дом на набережной - это камерный дом Премиум-класса всего на 30 квартир с подземным теплым паркингом, рассчитанным под каждую квартиру, охраняемой территорией с видеонаблюдением, автономным газовым отоплением, потолками 3 метра, панорамными окнами и застекленными лоджиями. Дом кирпичный 2025 год постройки, с утепленным фасадом и кирпичной кладкой в два слоя, что дает прекрасную тепло- и шумоизоляцию квартир. Квартира трехсторонняя, имеет выигрышную правильную планировку: 2 лоджии и 1 балкон (7,4 м2 с двумя выходами с кухни-гостиной, 3,7 м2 из спальни, французский балкон 0.6 м2: общая площадь квартиры без учета летних помещений составляет 208.07 м2, кухня-гостиная 60 м2 в 3 окна и большим балконом и 4 изолированных комнаты (40+25+20+20) м2. Рядом с домом имеется вся необходимая инфраструктура: детские сады и школы, имеющие хорошую репутацию, медицинские учреждения, магазины, аптеки, кафе и рестораны. Удобная транспортная доступность, высокий уровень комфорта ...

👁 1 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79811101534](tel:+79811101534)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	105.00 кв. м	Площадь комнат	40.00 кв. м
Площадь кухни	60.00 кв. м		

