

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Некрасова, 44Б

Ярославская область, Ярославль, улица Некрасова, 44Б

4 500 000 Р

86 538Р за м²



52.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Арт. 88629405. Продаётся 2- х комнатная квартира на Некрасовав, 44б! О КВАРТИРЕ: Общая площадь 52,7 кв.м. Жилая площадь 31 кв.м. Комнаты смежно-изолированные. Квартира расположена на 1 этаже 2 этажного кирпичного дома. Квартира требует капитального ремонта. Замена стояков, труб для воды на ПВХ. Подойдёт под коммерцию. О сделке: Один взрослый собственник Поможем перевести из жилой в коммерцию. Рассмотрим: -Наличные -ипотека (помощь в одобрении ипотеки) -примем в зачет Вашу недвижимость. ИНФРАСТРУКТУРА: Остановка общественного транспорта в 5 минутах от квартиры. Школа 71 ,38, 37, 70 ДСЮШ 2 Детские сады 205, 1, 43, 3, 90, Рябинка, Ясли-сад Магазины (ВкусВил, Артрус, Магнит, Фасоль, Пятёрочка), ТЦ Аура, ТЦ Бутусовский, ТД Флагман Бутусовский парк, Юбилейный парк Спортивный комплекс СпортЛайн, Шинник Звоните, покажем в удобное время для вас!

👁 0 с 18.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79367094032](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



