

Купить квартиру за 7 100 000 рублей на пр-кт Ленина, 30

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, пр-кт Ленина, 30

7 100 000 Р

177 500Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.20 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Идеальное сочетание простора, уюта и лучшей локации в городе! Продаётся замечательная однокомнатная квартира целых 40 кв. м на проспекте Ленина. Это не просто квартира, а готовое решение для комфортной жизни: Простор: 40 метров дают ощущение свободы, здесь нет тесноты. Центр города: Все главные достопримечательности, кафе и инфраструктура — под рукой. Идеальный двор: Прямо из окна — вид на школу 36. Во дворе тихо и безопасно. Всё необходимое в 2 минутах ходьбы: Магнит , Пятерочка , ДК им. Добрынина и уютный парк для вечерних прогулок. Дом находится на 2 этаже пятиэтажки — оптимально для подъема и спуска. Не упустите шанс жить в самом сердце Ярославля с развитой инфраструктурой для всей семьи! Отличный вариант для молодых специалистов, пары или для инвестиции. Свяжитесь со мной для просмотра! Код пользователя: 190953 Номер в базе: 10127723

👁 0 с 18.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79109656406](tel:+79109656406)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 2           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 17.20 кв. м | Площадь кухни | 7.00 кв. м |



