

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на Большие Полянки улица, д.21

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, Большие Полянки улица, д.21

4 100 000 Р

91 111Р за м²



45.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 88732769. В продаже уютная 2х-комнатная квартира по адресу: г. Ярославль, ул. Большие Полянки, дом 21. Один взрослый собственник! Без долгов и обременений! О доме: - кирпичный дом 1968 года; -крышу капитально ремонтировали; -в 2020 году проведён ремонт в подъезде; -тихие, дружелюбные соседи; - квартира не угловая, очень тёплая; -на площадке всего 3 квартиры; -отсутствие соседей сверху, полноценный технический этаж; О квартире: - хороший ремонт (заменены полностью трубы и батареи) ; -качественные окна ПВХ (3х-камерные стеклопакеты) , хорошая изоляция; -удобная планировка; -изолированные комнаты 12кв. м+18кв. м; -гардеробная (кладовая) комната 2кв.м. , установлены удобные стеллажи; -с/у отдельный, в плитке; -балкон застеклен ПВХ; -в коридоре дорогие пробковые обои, которые обеспечивают экологичность, гипоаллергенность, устойчивость к влаге, стойкость к возгоранию, звукоизоляцию, долговечность; -в комнате пробковые полы, которые обеспечивают хорошую переносимость механических нагрузок, мягкость и теплую поверхность; -по запросу оставляют мебель и технику; О районе: Развитая инфраструктура, в шаговой доступности магазины, аптеки, детский сад №210 (в 10 метрах) , №179, №215, школа №31, №15, Атлант, Парк Нефтяников, Арена 2000, Технический Университет (ЯГТУ) , ЯТЭК, ЯПЭК, транспортная ...

👁 0 с 18.10.2025, обновлен 19.10.2025

Продавец: [Козлова Ксения](#)

Телефон: [+79109737589](tel:+79109737589)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Высота потолков	2.5 м	Вид из окон	во двор

