

Купить квартиру за 2 450 000 рублей на посёлок завода № 50, 32

Ярославская область, Ярославль, посёлок завода № 50, 32

2 450 000 Р

59 756Р за м²



41.00 м²

Общая

26.40 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

2-комнатная с ремонтом и мебелью + перспектива новой квартиры! Описание Продаётся уютная 2-комнатная квартира в кирпичном доме. Дом старый, но очень тёплый. Есть центральное отопление, холодная и горячая вода. Газификация в ближайшее время — весь квартал готовится к подключению, большинство соседних домов уже с газом. Сейчас газ балонный В квартире сделан свежий современный ремонт: • новые натяжные потолки, • аккуратные светлые комнаты, • удобная планировка. Мебель и техника остаются новым владельцам: • спальня с кроватью, комодом и шкафом, • большой шкаф в коридоре, • гостиная с диваном и мебельным гарнитуром, • ванная со стиральной машиной и ванной. Квартира отлично подойдёт: • тем, кто хочет сразу заехать и жить без вложений, • инвесторам — готовый вариант для сдачи в аренду. Главное преимущество — дом стоит в очереди под снос и переселение! Покупая эту квартиру, вы получаете перспективу новой, большей квартиры в современном доме. Это выгодная инвестиция для тех, кто думает наперёд. Инфраструктура и район • Рядом завод 50 — работа в шаговой доступности • Район активно благоустраивается: школу обновили, идёт ремонт и улучшение территории • Большой стадион, целое футбольное поле • Зелёная, чистая и ухоженная зона • Соседи спокойные, не шумят • Много парковочных мест ...

👁 3 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79109722410](tel:+79109722410)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	26.40 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



