

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на проспект Толбухина, 4

Ярославская область, Ярославль, проспект Толбухина, 4

5 500 000 Р

114 583Р за м²



48.00 м²

Общая

25.10 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

11 из 17

Этаж

Предлагаем вашему вниманию теплую и просторную 2-комнатную квартиру в кирпичном доме улучшенной планировки с закрытой территорией и развитой инфраструктурой! Особенности квартиры: - Центр города, идеальная транспортная развязка. - Просторная раздельная планировка: две изолированные комнаты для комфорта вашей семьи. - Два балкона из кухни и из комнаты - Большая прихожая, которую легко превратить в гардеробную мечты. - Удобный большой тамбур на три квартиры с отдельной дверью. - Электрическая плита, вся сантехника исправна и готова к эксплуатации. - Окна пластиковые. - На кухне и балконе сделаны новые качественные стеклопакеты. Комфорт проживания: - Чистый ухоженный подъезд с проведенным капитальным ремонтом. - Установлен новый грузовой лифт, пассажирский заменят в 2027 году. - Рядом школа, детский сад, магазины и остановки общественного транспорта всё необходимое под рукой. - Дом огорожен забором. Преимущества покупки: - Квартира продается с чистыми юридическими документами, обременений нет. - В собственности более пяти лет никаких рисков и проблем с оформлением сделки. Идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт, уют и удобства городской жизни! Ждем вас на просмотр! Код пользователя: 188320 Номер в базе: 10168097

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79106628334](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	11	Этажей всего	17
Площадь жилая	25.10 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



