

Купить квартиру за 8 300 000 рублей на Кучерской переулок, 5

Ярославская область, Ярославль, Кучерской переулок, 5

8 300 000 Р

176 596Р за м²



47.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Объект № 17046 Уютная и современная 1-комнатная квартира в Ленинском районе! Продаётся просторная и светлая 1-комнатная квартира по адресу: Кучерской переулок, д. 5. Дом монолитный, 2017 года постройки, в отличном состоянии. О квартире: • Этаж: 2 из 10, не угловая — тёплая зимой и прохладная летом. • Комната 21,1 м² — правильной формы, легко зонировать. • Кухня 10,9 м² — мечта любой хозяйки! • Застеклённый балкон 4,5 м² с выходом из комнаты. • Совмещённый санузел 3,85 м², счётчики на воду и газ. • Потолки окрашены, квартира аккуратная, чистая и готова к проживанию. Дом и территория: • Современный монолитный дом с видеонаблюдением. • Закрытая территория со шлагбаумом, безопасный двор. • Всегда есть парковочные места • Чистый тамбур на 4 квартиры, отличные соседи. • Детская и спортивная площадки, ухоженная придомовая территория. Порядок продажи: • Свободная продажа, без обременений и долгов. • 1 взрослый собственник, никто не прописан. • Полная сумма в договоре, все документы готовы. • Быстрый выход на сделку! Инфраструктура, которая вас порадует: Рядом буквально всё, что нужно для комфортной жизни: • 17+ магазинов (Пятёрочка, Магнит, ВкусВилл и др.); • 9 аптек, поликлиники, банкоматы всех банков; • Остановка “Улица Победы” — 3 минуты пешком; • Школы №71, 44, 38 и детсады №1, 226; • ...

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Матасов Степан Арамович](#)

Телефон: [+79036100541](tel:+79036100541)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	10	Площадь кухни	11.00 кв. м

