

Купить квартиру за 9 140 000 рублей на улица Розы Люксембург, 22

Ярославская область, Ярославль, улица Розы Люксембург, 22

9 140 000 Р

138 485Р за м²



66.00 м²

Общая

18.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается просторная светлая двухкомнатная квартира площадью 66,5 кв. м в новом кирпичном доме, сданном в эксплуатацию в 2024 году. Объект расположен на третьем этаже в развитом Ленинском районе Ярославля. Квартира предлагает рациональную планировку с двумя изолированными комнатами и двумя санузлами, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. Ключевым преимуществом является большая кухня площадью 18,2 кв. м, которая служит функциональным пространством для приготовления пищи и приема гостей. Из квартиры есть выход на застекленный лоджию и французский балкон; окна выходят на тихий двор и улицу Чкалова. Состояние объекта без отделки предоставляет новому владельцу возможность реализовать индивидуальный дизайн-проект под личные предпочтения. Инфраструктура района включает все необходимое для повседневной жизни: детские сады, школы, отделения банков, аптеки и почту находятся в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность обеспечивается близостью остановок общественного транспорта. Это предложение представляет собой удачное вложение в современное и комфортное жилье в перспективном районе города. Код пользователя: 55612 Номер в базе: 10152827

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79806509657](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь кухни	18.00 кв. м		

