

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на проспект Октября, 60

Ярославская область, Ярославль, проспект Октября, 60

5 800 000 Р

131 818Р за м²



44.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в Ленинском районе. Спокойный, тихий хорошо освещенный двор. На комфортном 2-ом этаже, рядом с остановкой, можно быстро уехать в любой район города, проходит много маршрутов транспорта. Недалеко находятся Юбилейный парк, Дворец молодежи, Торговый центр Гигант, всевозможные медицинские учреждения, аптека Лори (в которой можно сделать заказ онлайн на любое лекарство), магазины: Дикси, Пятёрочка, Чижик, в самом доме находится магазин Кухни. В двух остановках-Ленинский рынок. В одной остановке - почта. Кирпичный дом 1948 года постройки. Толстые несущие стены от которых тепло зимой и прохладно летом расположены по периметру и внутри только две колонны, можно сделать любую перепланировку. Сделан капитальный ремонт кровли с дополнительным утеплением перекрытия минеральной ватой. В подъезде светло и тепло, установлено пластиковое окно. При входе на второй этаж есть решетчатая дверь, что является большим преимуществом, когда к вам в дверь звонят незнакомцы. На сайте Госуслуги Дом есть информация о запланированном ремонте фасада дома в 2026 году. Отличная шумоизоляция, соседей не слышно. В квартире очень тепло, в гостиной часто отключаем батарею, в ванной комнате вообще не включаем полотенцесушитель, в этом нет необходимости: тепло и сухо. Летом достаточно ...

👁 0 с 26.10.2025, обновлен 26.10.2025

Продавец: [Шайхутдинова Динара Булатовна](#)

Телефон: [+79051346013](tel:+79051346013)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	6.00 кв. м

